

WNIOSK

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -Własnościowej „Pewność” w Dobrym Mieście z dnia 25.04.2022 r. do Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Pewność” w Dobrym Mieście.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej L-W „Pewność” w Dobrym Mieście wnioskuję o podjęcie uchwały przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej L-W „Pewność” w Dobrym Mieście w sprawie:

podziału zysku w kwocie 10.402,34 zł. za rok 2021 w sposób następujący:

kwotę 10.402,34 zł. przeznaczyć na zasilenie funduszu remontowego.

Uzasadnienie

W roku obrotowym od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r. Spółdzielnia Mieszkaniowa L-W „Pewność” w Dobrym Mieście na pozostałej działalności uzyskała zysk brutto w kwocie 11.080,34 zł. po uwzględnieniu podatku dochodowego CIT w kwocie 678,00 zł. wynik dodatni netto w kwocie 10.402,34 zł. , na który złożyły się:

Dodatni wynik na pozostała sprzedaż – (UNIQA) + 6.806,06 zł.

Dodatni wynik na przychodach finansowych + 3.979,07 zł.

Ujemny wynik na pozostałych kosztach i przychodach operacyjnych - 1.978,45 zł.

Dodatni wynik na sprzedaży majątku trwałego + 1.595,66 zł.

Zysk netto w kwocie 10.402,34 zł. Zarząd Spółdzielni proponuje przeznaczyć na zasilenie funduszu remontowego – wymianę wodomierzy. Zgodnie z pkt 1 § 111 Statutu Spółdzielni nadwyżkę bilansową Spółdzielni przeznacza się na fundusz remontowy oraz na działalność statutową Spółdzielni

Dobrze Miasto dn. 25.04.2022 r.

CZŁONEK ZARZĄDU
Astryda Chmąrycz
insp. d/s ekonomicznych

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
L-W „PEWNOŚĆ”

PREZES ZARZĄDU

Z-ca Prezesa Zarządu
Główny Księgowy
Danuta Borek
mgr Danuta Borek

mgr Jarosław Wolak

Załącznik do Wniosku Zarządu Sp-ni o
 podział zysku za 2021 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia średnioroczna			Wynik finansowy konto 860 -10.402,34 zł.		
		Ogólna	członkowie sp-ni	bez członkostwa	Z mienia Sp-ni (członkowie) zysk - 1.595,66	Pozostałe dochody -zysk 8806,68	Razem wynik na nieruchomości
1.	Orla Białego 9,11	605,80	605,80	0,00	19,52	101,71	121,23
2.	Gdańska 6	818,90	776,40	42,50	25,01	137,49	162,50
3.	Gdańska 8	819,00	775,40	43,60	24,98	137,50	162,48
4.	Pionierów 9a	906,50	858,70	47,80	27,66	152,19	179,86
5.	Pionierów 11a	906,50	906,50	0,00	29,20	152,19	181,40
6.	Pionierów 15	1000,00	962,50	37,50	31,01	167,89	198,90
7.	Chodkiewicza 5a	853,00	853,00	0,00	27,48	143,21	170,69
8.	Chodkiewicza 7a	853,00	815,20	37,80	26,26	143,21	169,47
9.	Chodkiewicza 9a	853,00	777,40	75,60	25,04	143,21	168,26
10.	Chodkiewicza 11	1000,00	924,40	75,60	29,78	167,89	197,67
11.	Chodkiewicza 11a	853,00	805,30	47,70	25,94	143,21	169,16
12.	Zwycięstwa 17	3237,00	3101,70	135,30	99,93	543,47	643,39
13.	Grudziądzka 2	2152,80	2046,90	105,90	65,94	361,44	427,38
14.	Grudziądzka 4	2760,40	2584,30	176,10	83,26	463,45	546,71
15.	Grudziądzka 6	2760,00	2649,70	110,30	85,36	463,38	548,75
16.	Grudziądzka 7a	1739,60	1678,40	61,20	54,07	292,07	346,14
17.	Grudziądzka 8	2748,50	2443,40	305,10	78,72	461,45	540,17
18.	Grudziądzka 9	1749,60	1698,90	50,70	54,73	293,74	348,48
19.	Grudziądzka 10	2155,00	2122,70	32,30	68,39	361,81	430,19
20.	Grudziądzka 12	3235,02	3052,52	182,50	98,34	543,14	641,48
21.	Grudziądzka 14	3375,00	3266,30	108,70	105,23	566,64	671,86
22.	Grudziądzka 16	3260,60	2765,80	494,80	89,10	547,43	636,53
23.	Grudziądzka 18	2173,00	1964,90	208,10	63,30	364,83	428,13
24.	Grudziądzka 19	2717,10	2439,30	277,80	78,59	456,18	534,77
25.	Grudziądzka 20	2173,00	2110,40	62,60	67,99	364,83	432,82
26.	Łużycka 30	1087,00	1087,00	0,00	35,02	182,50	217,52
27.	Łużycka 32	2287,00	2238,70	48,30	72,12	383,97	456,09
28.	Łużycka 34	3375,00	3218,00	157,00	103,67	566,64	670,31
	RAZEM LOKALE MIESZK.	52454,32	49529,52	2924,80	1595,66	8806,68	10402,34
29.	Orla Białego - PSS Spółem	182,00	182,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	RAZEM SP-NIA	52636,32	49711,52	2924,80	1595,66	8806,68	10402,34

Dobre Miasto 25.04.2022.

Z-ca Prezesa Zarządu
 Główny Księgowy

 mgr Danuta Borek